

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLÁ – ZMĚNA Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000



POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH
OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

POPIS ZASTAVITELNÝCH PLOCH
OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
MAXIMÁLNÍ KAPACITA PLOCHY (POČET RODINNÝCH DOMŮ)

LH85

BV26/4

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stav	návrh
	Hranice řešeného území - shodné s hranicemi obce
	Hranice katastrálního území
	Hranice zastavěného území k 7. 8. 2017
	Vrstevnice (po 10 m)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

BB	Bydlení v bytových domech
BV	Bydlení v rodinných domech - venkovské

Plochy rekreace

RC	Stavby pro rodinnou rekreaci
----	------------------------------

Plochy občanského vybavení

OK	Věřejná infrastruktura
OM	Komerční zařízení
OT	Tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	Hřbitovy

Plochy veřejných prostranství

PV	Věřejná prostranství
----	----------------------

Plochy smíšené obytné

SA	Plochy smíšené obytné se zemědělskou výrobou
SB	Plochy smíšené obytné s lehkou výrobou

Plochy dopravní infrastruktury

DS	Plochy silniční dopravy
DC	Plochy místní dopravy
DZ	Plochy drážní dopravy

Plochy technické infrastruktury

TI	Plochy technické infrastruktury
----	---------------------------------

Plochy výroby a skladování

VE	Výroba obnovitelné energie
VA	Zemědělská výroba

Plochy vodní a vodoohospodářské

WT	Vodní toky a plochy
----	---------------------

Plochy zemědělské

AO	Zemědělské obhospodářování
AZ	Sady a zahrady

Plochy lesní

LH	Plochy lesní
----	--------------

Plochy smíšené nezastavěného území

ZD	Zelená dopravní
----	-----------------

PLOCHY PŘESTAVBY

Plochy bydlení

BB	Bydlení v rodinných domech - venkovské
----	--

Plochy výroby a skladování

VE	Výroba obnovitelné energie
----	----------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	Regionální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Lokální biokoridor - nefunkční

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Silniční doprava

	Silnice II. třídy
	Silnice III. třídy
	Ochranné pásmo silnice

Železniční doprava

	Železniční dráha celostátní
	Ochranné pásmo železnice

Ostatní doprava

	Pěší komunikace (chodník)
	Cyklotrasa
	Turistická trasa
	Lyžařský vlek

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Zásobování elektrickou energií

	Elektrická stanice rozvodné sítě
	Vedení elektrizační soustavy velmi vysokého napětí 110 kV
	Vedení elektrizační soustavy vysokého napětí 1 - 35 kV
	Kabeľové vedení elektrické sítě vysokého napětí 1-35 kV
	Ochranné pásmo elektrického vedení, objektu

Zásobování vodou

	Vodojem
	Čerpací stanice
	Vodovodní řád včetně ochranného pásma

Kanalizace

	Čistírna odpadních vod
	Kanalizace splašková
	Kanalizace dešťová

Spole

	Dálkový komunikační kabel včetně ochranného pásma
	Pásmo radioreléové trasy

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

	Nemovitá kulturní památka
	Území s archeologickými nálezky I. a II. typu

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	Geopark UNESCO (jev se vyskytuje na celém řešeném území)
--	--

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

	Lesy hospodářské
	Lesy zvláštního určení
	Lesy ochranné
	Vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

	Zemědělský půdní fond I. třídy ochrany
	Zemědělský půdní fond II. třídy ochrany
	Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - liniové
	Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - plošné

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

	Vodní zdroj
	Vodní zdroj - zářez
	Vodní plocha včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
	Vodní toky včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
	Ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně (jev se vyskytuje na celém řešeném území)

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI HYDROLOGICKÝMI JEVY

	Hráz
	Záplavové území
	Aktivní zóna záplavového území
	Suchý poldr

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

	Chráněné ložiskové území
	Ložisko nerostných surovin

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

	Radonové riziko
	Seismická území a území geologických rizik

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

	Ochranné pásmo hřbitova
--	-------------------------

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

	Halda
--	-------

OCHRANA OBYVATELSTVA

	Objekt civilní ochrany
	Objekt požární ochrany
	Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany

ZMĚNA Č. 2

ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLÁ

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – 2019

D - GRAFICKÁ ČÁST

Objednatel:	Obec Bělá	Porizovatel:	Městský úřad Semily	
Zhotovitel:	Atelier proREGIO, s.r.o.		Autorizační razítka	
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadlač			
Číslo autorizace:	03 497			
Projektant:	Mgr. Jakub Kura			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			Měřítko 1 : 5 000	D.1